

Sitzung vom 05. März 2024

Beschl. Nr. **2024-40**

6.1.3.1 Verwaltungsvermögen
 Zentrum Ost, Arealentwicklung; Bildung vorberatende Kommission

Ausgangslage

Mit SRB 2022-168 vom 31. Mai 2022 wurde der Bericht «Zielbild und Entwicklungsstrategie» festgesetzt. Das Zielbild beschreibt die als Ergebnis des Planungsprozesses angestrebte Entwicklung auf dem Areal Zentrum Ost.

Mit SRB 2023-194 vom 4. Juli 2023 beantragte der Stadtrat beim Grossen Gemeinderat einen Verpflichtungskredit zur Projektentwicklung (SIA Teilphase 11 + 21), die Durchführung von Projektierungswettbewerbe (SIA Teilphase 22) sowie die Erarbeitung von Vorprojekten (SIA Teilphase 31). Zudem beschloss der Stadtrat die Bildung einer vorberatenden Kommission Zentrum Ost gemäss § 46 Gemeindegesetz (GG).

Erwägungen

Aufgrund der strategisch wichtigen Zentrums- und den positiven Erfahrungen der öffentlichen Mitwirkung, zur Erlangung des Zielbildes, soll die Partizipation auf politischer Ebene weitergeführt werden. Beratend zum Projektausschuss Zentrum Ost soll aus Vertreterinnen und Vertretern der politischen Parteien sowie aus einer Fachberatung ein vorberatendes Gremium mit externer Beteiligung eingesetzt werden, welches nach § 46 GG als «Kommission» zu bezeichnen ist.

Die vorberatende Kommission untersteht dem Projektausschuss Zentrum Ost und wird durch die Projektleitung sowie externe Mandatsnehmende begleitet und moderiert.

Die vorberatende Kommission setzt sich aus den folgenden Mitgliedern zusammen:

- Je maximal zwei Vertreterinnen oder Vertreter der im Grossen Gemeinderat Adliswil vertretenen politischen Parteien:
 - Die Mitte Adliswil
 - EVP Adliswil
 - FDP Adliswil
 - Freie Wähler
 - GRÜNE Adliswil
 - Grünliberale Partei
 - SP Adliswil
 - SVP Adliswil

- Je eine Fachberatung aus den Bereichen:
 - Kultur
 - Soziales
 - Raumplanung
 - Werke (Park)
 - Sicherheit und Sport

Die jeweiligen Organisationen bestimmen die Delegierten eigenständig und dauerhaft. In begründeten Fällen kann ein Ersatz gestellt werden.

Die vorberatende Kommission wird vorbehältlich der Genehmigung des Antrags an den Grossen Gemeinderat, gemäss SRB 2023-194, gebildet.

Auf den im Einvernehmen mit dem Projektausschuss Zentrum Ost gestellten Antrag der Ressortvorsteherin Finanzen fasst der Stadtrat, gestützt auf § 46 Gemeindegesetz und Art. 33 der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

Beschluss:

- 1 Vorbehältlich der Genehmigung des Antrags an den Grossen Gemeinderat gemäss SRB 2023-194 wird die vorberatende Kommission Zentrum Ost aus je maximal zwei Vertreterinnen oder Vertretern der im Grossen Gemeinderat Adliswil vertretenen politischen Parteien sowie je einer Fachberatung der Bereiche Kultur, Soziales Raumplanung, Werke sowie Sicherheit und Sport gebildet.
- 2 Dieser Beschluss ist öffentlich.

3 Mitteilung an:

- 3.1 Grosser Gemeinderat
- 3.2 Ressortleitende
- 3.3 Metron Raumentwicklung AG (mit separatem Schreiben)

Stadt Adliswil
Stadtrat

Farid Zeroual
Stadtpräsident

Thomas Winkelmann
Stadtschreiber