

Sitzung vom 25. Oktober 2022

Beschl. Nr. **2022-292**

6.1.3.1 Verwaltungsvermögen
 Kompetenzzentrum Obertili, Sanierung; Auftragsvergaben

Ausgangslage

Mit SRB 2022-144 vom 3. Mai 2022 hat der Stadtrat brutto CHF 972'000 (inkl. MwSt.) für die Sanierung des Werkhofs Obertilistrasse 14 bewilligt und freigegeben.

Erwägungen

Für Werkleistungen wurden Ausschreibungen gemäss Submissionsverordnung durchgeführt. Nach der Prüfung und Bewertung der Angebote werden folgende Vergaben beantragt:

Leistung	Firma	Kosten- voranschlag CHF inkl. MwSt.	Vergabe- summe CHF inkl. MwSt.
BKP 214 Montagebau Holz	Widmer Zimmerei AG, Langnau a. A.	95'000.00	90'015.30
BKP 230 Allg. Elektroanlagen	Reich + Nievergelt AG, Zürich	57'000.00	86'602.65
BKP 250 Allg. Sanitäranlagen	Sanitherm Sanitär Heizung GmbH, Adliswil	47'000.00	68'552.85
BKP 211 Baumeister	Baugeschäft Tschopp AG, Langnau a. A.	265'000.00	76'103.80
Vergabesumme		464'000.00	321'274.60

Diese Unternehmen haben gemäss den Zuschlagskriterien das wirtschaftlich günstigste Angebot eingereicht.

Die Arbeitsvergaben unterstehen dem öffentlichen Beschaffungswesen gemäss Art. 8 Abs. 1a Interkantonale Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen. Die Vereinbarung regelt unter Art. 7 Abs. 1 und im Anhang 1 das anzuwendenden Vergabeverfahren. Für die vorliegenden Vergaben wurde das freihändige Verfahren angewendet und basierend auf § 31 Abs. 2 Submissionsverordnung Preisverhandlungen geführt.

Die Vergabestelle teilt den Anbietenden den Zuschlag mittels Verfügung mit. Die Verfügung muss summarisch begründet und mit einer Rechtsmittelbelehrung versehen werden.

Kostenkontrolle

Die Vergabesumme ist mit den freien Mitteln von CHF 626'000.00 bei einem aktuellen Vergabestand von CHF 346'000.00 gegenüber dem bewilligten Kredit von CHF 972'000.00 gedeckt.

Auf Antrag der Ressortvorsteherin Finanzen fasst der Stadtrat, gestützt auf Art. 39 Abs. 2 Bst. c der Gemeindeordnung der Stadt Adliswil, folgenden

Beschluss:

- 1 Der Auftrag für BKP 214 Montagebau Holz im Betrag von CHF 90'015.30 (inkl. MwSt.) wird, gemäss Offerte vom 6. Oktober 2022, an die Firma Widmer Zimmerei AG, Langnau am Albis, vergeben.
- 2 Der Auftrag für BKP 230 Allg. Elektroanlagen von CHF 86'602.65 (inkl. MwSt.) wird, gemäss Offerte vom 10. Oktober 2022, an die Firma Reich + Nievergelt AG, Zürich, vergeben.
- 3 Der Auftrag für BKP 250 Allg. Sanitäranlagen im Betrag von CHF 68'552.85 (inkl. MwSt.) wird, gemäss Offerte vom 6. Oktober 2022, an die Firma Sanitherm Sanitär Heizung GmbH, Adliswil, vergeben.
- 4 Der Auftrag für BKP 221 Baumeisterarbeiten im Betrag von CHF 76'103.80 (inkl. MwSt.) wird, gemäss Offerte vom 10. Oktober 2022, an Baugeschäft Tschopp AG, Langnau a A., vergeben.
- 5 Die Abteilung Liegenschaften wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt.
- 6 Dieser Beschluss ist öffentlich.
- 7 Mitteilung an:
 - 7.1 Abteilung Liegenschaften
 - 7.2 Alle Anbietenden (mit separatem Schreiben)

Stadt Adliswil
Stadtrat

Farid Zeroual
Stadtpräsident

Thomas Winkelmann
Stadtschreiber